

ОБЩИНА ВЪРБИЦА

О Б Я В Я В А

На основание Заповед № 2557 / 28.09.2022г. на Кмета на Община Върбица във връзка с влезли в сила Решения на Общински съвет - Върбица публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти частна общинска собственост:

I. По плана на с. Сушина:

1. **Дворно място с площ 435 кв.м., представляващо ПИ с идентификатор 70398.501.305** по кадастрална карта на с.Сушина и УПИ XII, кв. 22 по регулационния план на селото с построената в него паянтова сграда на два етажа с идентификатор 70398.501.305.1 със ЗП 120 кв.м. с първоначална тръжна цена **21 680,00 лв.** /*двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. **Дворно място с площ 2889 кв.м., представляващо ПИ с идентификатор 70398.501.66** по кадастрална карта на с.Сушина с построените в него паянтова сграда с идентификатор 70398.501.66.1 със ЗП 160 кв.м. и паянтова сграда с идентификатор 70398.501.66.2 със ЗП 6 кв.м. с първоначална тръжна цена **31 200,00 лв.** /*тридесет и една хиляди и двеста лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

II. По плана на гр.Върбица:

1. **Празно дворно място, представляващо УПИ XXX-1012, кв. 39 с площ 906 кв.м.** с първоначална тръжна цена **7250,00 лв.** /*седем хиляди двеста и петдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. **Празно дворно място, представляващо УПИ XXXI-1013, кв. 39 с площ 872 кв.м.** с първоначална тръжна цена **6980,00 лв.** /*шест хиляди деветстотин и осемдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

3. **Дворно място, представляващо УПИ XXIX-1011, кв. 39 с площ 1515 кв.м.** с построените в него масивна сграда със ЗП 354 кв.м. и масивна сграда със ЗП 18 кв.м. с първоначална тръжна цена **37 710,00 лв.** /*тридесет и седем хиляди седемстотин и десет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

III. По плана на с. Ловец:

1. **УПИ IX-52, кв. 8, представляващ дворно място с площ 780 кв.м.,** с построена масивна сграда със ЗП 85 кв.м. с първоначална тръжна цена **9440,00 лв.** /*девет хиляди четиристотин и четиридесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. **УПИ X, кв. 25, представляващ празно дворно място с площ 673 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **12 204,00 лв.** /*дванадесет хиляди двеста и четири лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

IV. По плана нас.Иваново:

1. **Празно дворно място, представляващо УПИ XIII-522а, кв. 47 с площ 1090 кв.м.** с първоначална тръжна цена **3492,00 лв.** /*три хиляди четиристотин деветдесет и два лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. **Празно дворно място, представляващо УПИ XIV-522б, кв. 47 с площ 1120 кв.м.** с първоначална тръжна цена **3588,00 лв.** / *три хиляди петстотин осемдесет и осем лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

3. УПИ XII-522, кв. 47 с площ 800 кв.м. ведно с масивна сграда със ЗП 62 кв.м., масивна сграда със ЗП 23 кв.м. и паянтова сграда със ЗП 40 кв.м. с първоначална тръжна цена **4687,00 лв./четири хиляди шестстотин осемдесет и седем лева и 00 ст./** с включен ДДС.

V. По плана на с. Методиево:

1. Дворно място, представляващо УПИ I, кв. 25 с площ 3850 кв.м., ведно с построените в него едноетажна масивна сграда със ЗП 574 кв.м. и паянтов сайвант със ЗП 65 кв.м. с първоначална тръжна цена **131 000,00 лв. /сто тридесет и една хиляди лева и 00 ст./** с включен ДДС.

VI. По землището на с. Тушовица:

1. Поземлен имот № 73537.24.1 с площ 6.721 дка. в местността „Енибаалък“, представляващ „Лозе“, VIта категория с първоначална тръжна цена **6890,00 лв. /шест хиляди осемстотин и деветдесет лева и 00 ст./** с включен ДДС.

2. Поземлен имот № 73537.24.3 с площ 1.161дка. в местността „Енибаалък“, представляващ „Лозе“, VIта категория с първоначална тръжна цена **1190,00 лв. /хиляда сто и деветдесет лева и 00 ст./** с включен ДДС.

3. Поземлен имот № 73537.24.8 с площ 19.632 дка. в местността „Енибаалък“, представляващ „Лозе“, VIта категория с първоначална тръжна цена **20 125,00 лв. /двадесет хиляди сто двадесет и пет лева и 00 ст./** с включен ДДС.

Търгът ще се проведе 20.10.2022г. от 11.00 часа в ОБА- гр. Върбица стая 206.

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 16:00 часа на последния работен ден предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

Повторен търг при същите условия ще се проведе на 27.10.2022г. от 11.00 часа.

Участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 16.00 часа на деня предхождащ търга придружено от следните документи:

1. За юридически лица и едноличните търговци: търговците следва да посочат своя ЕИК, а юридическите лица, които не са търговци, следва да представят БУЛСТАТ.

2. Нотариалнозаверено пълномощно, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник; пълномощното следва да е изрично за търга/конкурса и да дава право на пълномощника да прави наддавателни предложения; едно лице не може да представлява повече от един участник- лично или чрез пълномощник;

3. Декларация от лицето, което представлява ЮЛ, че участникът не се намира в производство по обявяване в несъстоятелност и ликвидация;

4. Декларация по образец, че участникът няма непогасени задължения към общината с настъпил падеж;

5. Документ за внесен депозит, съответно за внесена гаранция за участие. За депозит/гаранция се приема парична вноска по посочена банкова сметка или директно внесена в касата.

6. Декларация, че участникът не е: а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс; б) свързано лице по смисъла на § 1, т. 15 от допълнителните разпоредби на ЗПКОНПИ с кмета на общината; в) сключил договор с лице по чл. 58 от ЗПКОНПИ; г) лишен от право да упражнява търговска дейност; изискванията по т.9 се отнасят за управителите и членове на управителните органи на участника;

7. Декларация за обработване на лични данни по образец.

За информация: тел. 05391/21-60, 21 31